

# Interessengemeinschaft der Zweitwohnungsbesitzer in Vals

## Informationsschreiben Februar 2018

Sehr geehrte Mitglieder der Interessengemeinschaft

Mit diesem Schreiben möchte ich Ihnen einige Informationen zukommen lassen. Erfreulicherweise hat unser Aufruf, der IG beizutreten, ein grosses Echo ausgelöst. Die IG zählt mittlerweile über 80 Mitglieder. Fast täglich erhalten wir neue Anmeldungen. Ein wichtiger Grund für das grosse Interesse ist sicherlich das aktuelle Thema in Vals, nämlich das neue Konzept zur Sanierung der Bergbahnen, welches unter anderem die Belastung der Zweitwohnungsbesitzer mit einer jährlichen Kurtaxenpauschale von 500 Franken pro Bett vorsieht.

### Wo steht die Sache heute? Was ist passiert?

Am 27. Januar 2018 fand in Vals ein **Rundtischgespräch** mit Vertretern der Beherberger/Hoteliere, dem Gemeindepräsidenten Stefan Schmid, Gemeinderat Ralf Brot sowie René Brändli und mir als Vertreter der IG statt. Das Konzept wurde sowohl von den anwesenden Beherbergern/Hoteliere als auch von René Brändli und mir abgelehnt. Die Hoteliere und die IG machten konkrete Vorschläge, um das Konzept weiter zu entwickeln bzw. zu ersetzen. Diese Vorschläge wurden angehört. Es wurde uns mitgeteilt, dass man diese Vorschläge in der Arbeitsgruppe diskutieren werde. Eine Mitwirkung von Vertretern der IG oder der Hoteliere in der Arbeitsgruppe wurde abgelehnt. Wir einigten uns auf einen weiteren Besprechungstermin am 17. März 2018.

Einige Tage später publizierte die Gemeinde auf Ihrer Homepage eine **Medienmitteilung** und die Resultate der Umfrage vom vergangenen Spätsommer. Die Resultate wurden positiv dargestellt. Der Grundtenor war, dass nur einige Anpassungen notwendig sind, dass das Konzept aber eigentlich mehr oder weniger zur Umsetzung parat ist. Entsprechende Berichte erschienen anschliessend in den Medien.

Vor Kurzem hat der Grosse Rat des Kantons Graubünden eine wichtige Entscheidung zur Frage der Kurtaxen gefällt. Aufgrund dieser Entscheidung ist zukünftig die Erhebung einer **pauschalen Beherbergungsabgabe** möglich, die pro m<sup>2</sup> Wohnfläche erhoben werden soll (<https://www.srf.ch/news/regional/graubuenden/mini-reform-fuer-den-tourismus-grosser-rat-erklaert-die-traditionelle-kurtaxe-zum-auslaufmodell>). Diese Entscheidung ist für die Umsetzung des geplanten Konzeptes wichtig. Nun wird es unter anderem darum gehen, den korrekten Preis pro m<sup>2</sup> zu ermitteln. Wir sind gespannt, am 17. März 2018 zu hören, wie die Arbeitsgruppe mit dieser neuen gesetzlichen Grundlage umzugehen gedenkt.

### Einladung zur Mitgliederversammlung

Am **16. März 2018** wird um **18 Uhr** die erste **Mitgliederversammlung der IG im Haus Adula** in Vals durchgeführt werden. Bitte reservieren Sie sich dieses Datum. Die Einladung und Traktandenliste wird Ihnen anfangs März zugestellt werden. Es ist eine wichtige Versammlung, dies auch im Hinblick auf die Besprechung mit Vertretern der Arbeitsgruppe am nächsten Tag.

Freundliche Grüsse

Christian Ruef

René Brändli